

CONDIZIONI GENERALI

DURATA DELL'AFFITTO

MIN. 1 SETTIMANA (PERIODI DI DURATA INFERIORE PREVIO ACCORDO).

PERIODO DI AFFITTO

TUTTO L'ANNO. PREZZI PARTICOLARMENTE CONVENIENTI IN PRIMAVERA ED AUTUNNO (ESCLUSE FESTIVITÀ).

DOTAZIONI

LE CASE SONO FORNITE DI ACCESSORI E DOTAZIONI SUFFICIENTI AL NUMERO DI PERSONE INDICATE SULLA SCHEDA ALL'ARRIVO DI OGNI GRUPPO SARÀ EFFETTUATO IL CHECK-IN ED ALLA PARTENZA IL CHECK-OUT PER IL CONTROLLO DI QUANTO FORNITO.

IL PREZZO DELLA LOCAZIONE INCLUDE L'AFFITTO DELLA CASA, LE SPESE DI ENERGIA ELETTRICA E GAS (SALVO DIVERSA INDICAZIONE) E TUTTE LE DOTAZIONI INDICATE NELLA SCHEDA RELATIVA ALLA CASA PER SERVIZI AGGIUNTIVI FARE RIFERIMENTO ALLE PRESENTI CONDIZIONI CONTRATTUALI.

NUMERO DI PERSONE

NON È AMMESSO UN NUMERO DI OCCUPANTI SUPERIORE A QUELLO SPECIFICATO NELLA SCHEDA

I CLIENTI SONO RESPONSABILI DELLE DICHIARAZIONI AI FINI DELLE NORME DI PUBBLICA SICUREZZA E DEVONO COMUNICARE, ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE, IL PROPRIO CODICE FISCALE E GLI ESTREMI DI UN DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

PRENOTAZIONI

I CLIENTI CHE CI CONTATTANO VIA E-MAIL O TELEFONICAMENTE POTRANNO CONSULTARE LE SCHEDE DESCRITTIVE ONLINE PER CONFERMARE LA PRENOTAZIONE DELLA CASA, IL CLIENTE DOVRÀ FARE RICHIESTA TELEFONICAMENTE, VIA FAX O MEDIANTE POSTA ELETTRONICA, DELL'APPOSITO FORM E INVIARLO VIA FAX ALLO **(++39) 0932 246999**.

È POSSIBILE RICHIEDERE UN'OPZIONE GRATUITA DI **3-4** GIORNI (ECCEPTE IN ALTISSIMA STAGIONE), DURANTE I QUALI LA CASA VIENE TENUTA IN SOSPESO IN ATTESA DELLA CONFERMA DEFINITIVA. UNA VOLTA CONFERMATA LA CASA, IL CLIENTE DEVE PAGARE UN ACCONTO DEL **25%** (SALVO DIVERSA INDICAZIONE) OPPURE PROVVEDERE AL SALDO, SE LA CASA VIENE PRENOTATA NEI **20** GIORNI PRECEDENTI L'ARRIVO (SALVO DIVERSA INDICAZIONE).

ALLA RICEZIONE DELL'ACCONTO O DEL SALDO, REUSIA INVIERÀ UNA CONFERMA SCRITTA. SUCCESSIVAMENTE REUSIA COMUNICHERÀ ANCHE IL NUMERO TELEFONICO DELL'INCARICATO DELLA CONSEGNA DELLE CHIAVI E MAGGIORI DETTAGLI RELATIVI AL SOGGIORNO PRESSO LA CASA VACANZA SCELTA.

IL CONTRATTO DI LOCAZIONE SI RITIENE PERFEZIONATO CON LA CONSEGNA DELLE CHIAVI DI CASA

PAGAMENTI

L'ACCONTO PUÒ ESSERE VERSATO MEDIANTE VAGLIA POSTALE O BONIFICO BANCARIO. IL PAGAMENTO DELL'IMPORTO RESTANTE PUÒ ESSERE EFFETTUATO MEDIANTE ASSEGNO BANCARIO O IN CONTANTI (ALL'ATTO DELLA CONSEGNA DELLE CHIAVI).

SALVO DIVERSA INDICAZIONE, ENTRO **15** GIORNI DALLA CONFERMA VIA FAX O VIA E-MAIL, DOVRÀ PERVENIRE ALLA NS. SOCIETÀ IL MODULO DI PRENOTAZIONE E L'ACCONTO STABILITO.

UN ULTERIORE ACCONTO DOVRÀ PERVENIRE NON OLTRE **60** GIORNI PRIMA DELLA DATA DI INIZIO DEL SOGGIORNO, SALVO INDICAZIONI DI TIPO DIVERSO DA PARTE DELLA SOCIETÀ REUSIA.

CAUZIONE

ALL'ARRIVO SARÀ RICHIESTA AL CLIENTE UNA CAUZIONE ADEGUATA AL VALORE DELL'ABITAZIONE PER LA COSTITUZIONE DI UN FONDO INFRUTTIFERO DI GARANZIA, CHE VERRÀ RESTITUITO ALLA PARTENZA, PREVIA DEDUZIONE DI EVENTUALI DANNI PROCURATI AGLI ALLOGGI O AD ARREDI E CORREDI DELL'IMMOBILE IN AFFITTO.

PER CHI PORTA ANIMALI, OVE CONSENTITO, È RICHIESTA UNA CAUZIONE SUPERIORE.

ARRIVI E PARTENZE

NORMALMENTE SI CONSIDERA QUALE ORARIO DI ARRIVO LE ORE **17** DEL SABATO E QUALE ORARIO DI PARTENZA LE ORE **10** DEL SABATO SUCCESSIVO (PER AFFITTI SETTIMANALI).

GLI ORARI DI ARRIVO E DI PARTENZA POSSONO ESSERE MODIFICATI PREVIO ACCORDO CON UN INCARICATO DELLA NS AGENZIA. PER RAGIONI ORGANIZZATIVE NON SARÀ POSSIBILE ACCETTARE ARRIVI DOPO LE ORE **21** DEL SABATO.

RICHIESTE PARTICOLARI

LE CASE PROPOSTE DA REUSIA RISPONDONO AD UNA TIPOLOGIA MEDIO-ALTA E SONO FORNITE DELLE DOTAZIONI PIÙ COMUNI (FRIGO-CONGELATORE, SCALDABAGNO, ECC). QUALORA FOSSERO NECESSARIE PARTICOLARI DOTAZIONI, SEGNALARLE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE (CULLE, SEGGIOLONI ETC.).

ANIMALI DOMESTICI

CHIUNQUE SIA IN POSSESSO DI UN CANE È PREGATO DI INFORMARSI, ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE, SE LA CASA SI PRESTA ALL'ALLOGGIO DI ANIMALI DOMESTICI. VEDASI PARAGRAFO CAUZIONE.

PORTATORI DI HANDICAP

INFORMARSI ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE SE LA CASA DISPONE DI STRUTTURE PER PORTATORI DI HANDICAP.

PULIZIA

LE CASE VENGONO CONSEGNATE PULITE ED IN ORDINE E DEVONO ESSERE RICONSEGNATE IN BUON ORDINE IL NOSTRO PERSONALE CONTROLLERÀ IL PERFETTO STATO DELL'IMMOBILE ALL'ATTO DELLA RICONSEGNA DELLE CHIAVI.

L'AFFITTO SETTIMANALE NON PREVEDE LA CONSEGNA DI BIANCHERIA DA LETTO E DA BAGNO, CHE PUÒ ESSERE RICHIESTA ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE DIETRO PAGAMENTO DI **12,00 €** EURO A PERSONA/SETTIMANA.

IL CLIENTE PUÒ RICHIEDERE UN CAMBIO SUPPLEMENTARE DELLA BIANCHERIA DA LETTO E DA BAGNO AL PREZZO DI **12,00 €** A PERSONA.

IL COSTO DELLA PULIZIA FINALE VARIA IN FUNZIONE DELLO STANDARD DELLA CASA. LA PULIZIA DELL'ANGOLO COTTURA È COMUNQUE A CARICO DEL CLIENTE.

ANNULLAMENTI, MODIFICHE E RECESSIONI

TUTTI GLI ANNULLAMENTI E LE MODIFICHE DEVONO ESSERE CONFERMATI PER ISCRITTO DAL CLIENTE

1) GLI ANNULLAMENTI EFFETTUATI DAL CLIENTE COMPORTERANNO (OLTRE ALLA PERDITA DELLA QUOTA DI ISCRIZIONE) LE SEGUENTI PENALITÀ CALCOLATE SULL'IMPORTO DEL SOGGIORNO:

5% FINO A 30 GIORNI PRIMA DELLA DATA DI INIZIO

30% DA 30 GIORNI FINO A 7 GIORNI PRIMA DELLA DATA DI INIZIO

100% DA 7 GIORNI PRIMA FINO ALLA DATA DI INIZIO

2) IN CASO DI ANNULLAMENTI EFFETTUATI DAL CLIENTE PER CAUSE DI FORZA MAGGIORE (MALATTIA GRAVE, IMPROVVISA ED IMPREVEDIBILE DELL'ISCRITTO O DI UN SUO CONVIVENTE CHE COMPORTI UN RICOVERO OSPEDALIERO OPPURE INFORTUNIO GRAVE SOPRAVVENUTI DOPO LA PRENOTAZIONE E COMPROVATI DA DOCUMENTAZIONE CLINICA, MORTE DELL'ISCRITTO O DI UN FAMILIARE) È PREVISTA LA RESTITUZIONE DI TUTTI GLI IMPORTI CORRISPOSTI DAL CLIENTE, AD ESCLUSIONE DELLA QUOTA DI ISCRIZIONE.

3) IN CASO DI ANNULLAMENTI DA PARTE DELLA SOCIETÀ REUSIA O DEL PROPRIETARIO DELLA CASA È PREVISTO IL RIMBORSO PER INTERO DEGLI IMPORTI CORRISPOSTI DAL CLIENTE.

MANCATO ARRIVO

DECORSE **24** ORE DAL MANCATO ARRIVO DEL CLIENTE E IN ASSENZA DI ULTERIORI COMUNICAZIONI, REUSIA SI RITERRÀ LIBERA DA OGNI IMPEGNO E RITERRÀ L'ALLOGGIO DISPONIBILE.

MODIFICHE DI PRENOTAZIONI

SALVO DISPONIBILITÀ, LA MODIFICA A MENO DI **15** GIORNI DALL'INIZIO DEL SOGGIORNO POTRÀ COMPORTARE UN ADDEBITO DI **€ 50,00** A CARICO DEL CLIENTE.

SPESE ACCESSORIE

QUOTA ISCRIZIONE E SPESE FISSE DI SEGRETERIA PER PRENOTAZIONE:

€ 30,00

L'AGGIUNTA DI CULLA, SEGGIOLONE, BOX, GIRELLO, È DA RICHIEDERE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE:
€ 12,00 (A SETTIMANA, PER OGNI ARTICOLO)